

> Développement économique

LA CESSIION-TRANSMISSION : UN ENJEU ÉCONOMIQUE ET TERRITORIAL

Dans un contexte d'attractivité démographique retrouvée, l'arrivée de nouveaux habitants sur le Pays confronte les artisans et commerçants de proximité à un double défi : répondre à une attente globale plus importante et plus diversifiée. Dans ce contexte, l'avenir de l'offre artisanale et commerciale, dont la pérennité n'est pas assurée, constitue un enjeu pour le territoire.

Le Pays des Landes de Gascogne recense 579 commerces et 964 artisans, générant ainsi plus de 3 200 emplois salariés (47 % de l'emploi salarié du Pays). Ces entreprises présentent cependant une fragilité structurelle (prédominance des entreprises individuelles) et doivent aujourd'hui affronter une réalité de plus en plus préoccupante : le vieillissement de leurs dirigeants.

Urgence de l'enjeu

En 2005, une enquête conduite par le Pays auprès des communes avait révélé que 40 % des dirigeants d'entreprises avaient plus de 50 ans (illustration 1). Une étude-action expérimentale engagée à la fin de l'année 2007 sur la Communauté de Communes du Gabardan, en partenariat avec les Chambres Consulaires, confirme l'urgence de l'enjeu. En effet, pour la moitié des entreprises interrogées, l'échéance de la transmission est immédiate (1 an), compte tenu du temps moyen de préparation (illustration 2).

Par ailleurs, l'évolution du mode et de la nature de la consommation, notamment engendrée par l'arrivée de nouvelles populations sur le territoire, peut être source d'initiatives nouvelles pour répondre aux demandes auxquelles aujourd'hui, l'offre artisanale et commerciale ne répond pas ou répond mal. Cette demande peut soit générer du développement dans les entreprises existantes, ou être à la base de la création d'activités nouvelles qui peuvent compenser la disparition de certaines autres.

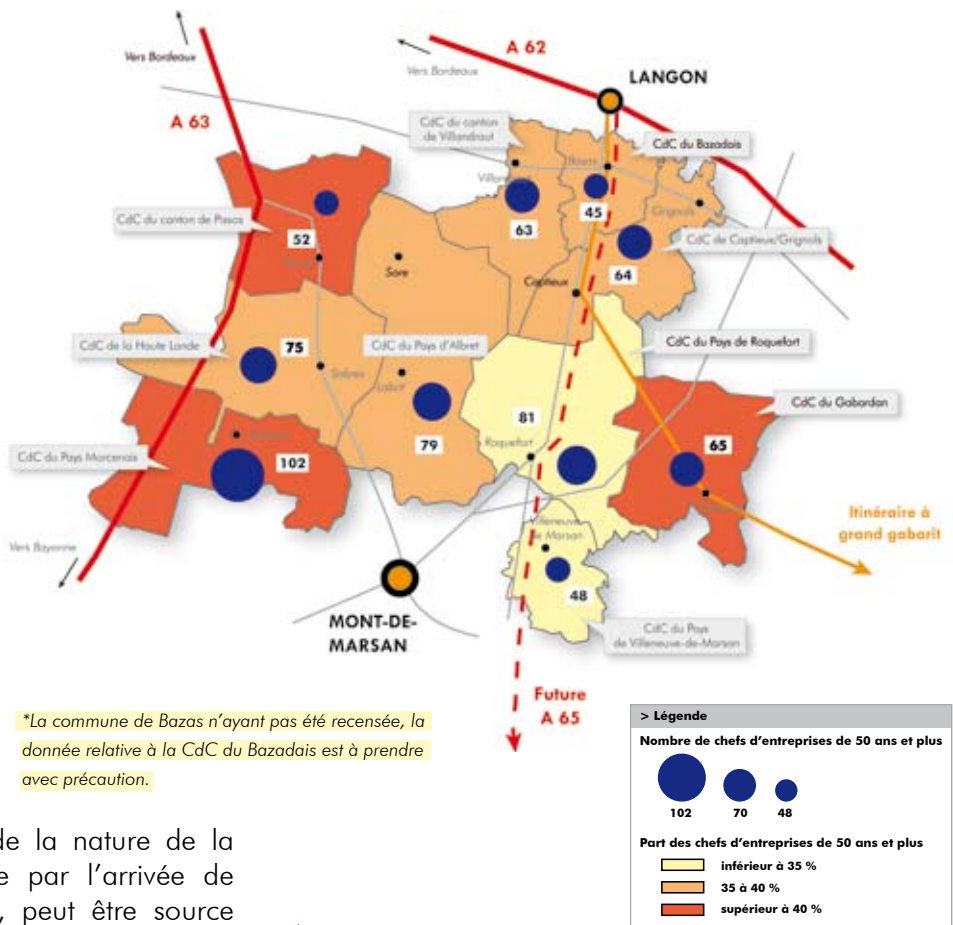
Il s'agit d'un enjeu économique mais également territorial dans la mesure où le tissu artisanal et commercial participe à l'organisation du Pays en bassins de vie infra-territoriaux. Les communes du territoire Pays, par leur petite taille (70 % ont moins de 500 habitants), conduisent souvent les activités commerciales et artisanales à assumer également une fonction de lien social. ■

> Contact :

Olivier Paris
En charge de l'Observatoire
Hervé Renoux
Chargé de mission

Nombre de chefs d'entreprises dont l'âge est supérieur à 50 ans

>> Source : Enquête Pays des Landes de Gascogne - 2005



CdC du Gabardan - Etat du « degré d'urgence » de transmission des entreprises

>> Sources : enquête PLG - CdC du Gabardan - CMA 33 - CCI 40 - 2007

